

ACTIF ou RETRAITÉ ?

Venez profiter de la vie dans
notre **nouvelle résidence**
calme & conviviale

📍 Résidence seniors, rue Jean Giraudoux
à Chalon-sur-Saône_

**1 mois de
loyer gratuit**
pour tout
contrat signé
avant le
31/03/2021*



« **Votre pouvoir d'achat préservé dans un logement de qualité** »

— Loyer à partir de 670,96 € charges comprises* — Éligible aide au logement —

UNE AUTRE IDÉE DU LOGEMENT



Espaces conviviaux partagés
à disposition: salle d'activité
climatisée, espaces verts, terrasses



Planning d'animations
thématiques & événements
festifs (*participation libre*)



Résidence
sécurisée



Présence d'un
responsable hôtelier
à mi-temps



Parking
privatif aérien
et souterrain



Animal
de compagnie
accepté



Ascenseur
& domotique

DES QUESTIONS ?

Vous souhaitez venir visiter la résidence seniors de Chalon ?

CONTACTEZ SANDRINE AU NUMÉRO SUIVANT

📞 **07 85 91 39 52**

OU PAR MAIL À

sandrine.gonzalez@opacsaooneetloire.fr

*Consulter le règlement sur le site : www.opacsaooneetloire.fr

**Eau chaude + chauffage + ménage espaces collectifs

opac
OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT
Saône & Loire
www.opacsaooneetloire.fr



Appartement ou pavillon T2 **670,96€/mois**
47 m² environ + eau froide et électricité

Lumineux et spacieux comprenant : une cuisine semi équipée ouverte sur vaste séjour avec rangements, une chambre d'environ 12 m² avec placard intégré et penderie escamotable, une magnifique terrasse d'environ 7 m², une salle de bain avec une douche à l'italienne et un WC adapté, et des volets roulants électriques. Terrain privatif clôturé (uniquement pour les pavillons).



Appartement ou pavillon T3 **721,45€/mois**
63 m² environ + eau froide et électricité

Idéal pour couple comprenant : une cuisine semi équipée ouverte sur vaste séjour avec rangements, deux chambres avec placard intégré et penderie escamotable, un cellier/buanderie (selon logement), une magnifique terrasse d'environ 7 m², une salle de bain avec une douche à l'italienne et un WC adapté, et des volets roulants électriques. Terrain privatif clôturé (uniquement pour les pavillons).



Plan standard d'un 2 pièces



Service Communication OPAC Saône-et-Loire - Crédit photos : Vivent Fournier, Chambaud Architectes, OPAC S&L



Résidence seniors
rue Jean Giraudoux
à Chalon-sur-Saône

Document non contractuel

